



COMUNE DI REGALBUTO

SETTORE URBANISTICA – PATRIMONIO – PROTEZIONE CIVILE

OGGETTO: RIASSEGNAZIONE DI MANUFATTI CIMITERIALI NEL CIMITERO COMUNALE DI REGALBUTO DI CUI ALLE ALLEGATE PLANIMETRIE DEL RIQUADRO "A", RIQUADRO "B -B ampl." E DEL RIQUADRO "C -C bis".

REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELLE CONCESSIONI CIMITERIALI N. 60 DEL 22.8.2018.

ATTO D'INDIRIZZO – DELIBERA DI GIUNTA MUNICIPALE del 22.7.2019 n. 119

TERMINE DI PRESENTAZIONE: ENTRO IL 31.5.2024 ORE 12,00.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PATRIMONIO

PREMESSO

-che con il Regolamento per la disciplina delle concessioni cimiteriali 22-8-2018, n. 60, sono state stabilite le regole per la dichiarazione di decadenza di aree (tombe, spazi cimiteriali identificati come stato marciapiede, ecc.) che risultino in stato di abbandono (dirute, parzialmente rotte, ecc.) per incuria o morte degli aventi diritto, o quando non siano stati osservati gli obblighi relativi alla manutenzione della sepoltura (ad esempio, nominativi di defunti totalmente illeggibili nelle lapidi, ecc);

-che, ricorrendo i superiori presupposti, con determinazioni dirigenziali UTC N. 119 del 19-6-2019 e N. 136 del 05-7-2019 si è provveduto a dichiarare la decadenza dei contratti di concessione cimiteriale o, in ogni caso, la decadenza della sussistenza del diritto d'uso per alcune aree (tombe, spazi cimiteriali identificati come stato marciapiede, ecc.) del riquadro "A", dando atto che con l'assunzione di tali determine si intendono acquisiti al demanio comunale i manufatti ubicati nelle aree oggetto di pronuncia di decadenza;

-che, analogamente, con determinazione dirigenziale UTC N. 138 del 08-7-2019, si è provveduto a dichiarare la decadenza dei contratti di concessione cimiteriale o, in ogni caso, la decadenza della sussistenza del diritto d'uso per le aree (tombe, spazi cimiteriali identificati come stato marciapiede, ecc.) del riquadro "B — B ampi." e del riquadro "C — C bis", dando atto che con l'assunzione di tale determina si intendono acquisiti al demanio comunale i manufatti ubicati nelle aree oggetto di pronuncia di decadenza;

-che è intendimento dell' Amministrazione procedere a riassegnare fra le aree suddette (tombe, spazi cimiteriali identificati come stato marciapiede, ecc.) quelle che non siano già oggetto di richiesta d'assegnazione ai sensi dell'art. 15, co. 9 e 10 del Regolamento Comunale di disciplina delle concessioni cimiteriali di cui alla delibera di C.C. del 22-8-2018, n. 60;

-che al fine di procedere alla riassegnazione predetta è stata adottata la delibera d'indirizzo della G.M. n. 119 del 22-7-2019.

Tutto ciò premesso,

RENDE NOTO

a chiunque abbia interesse che, a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso e sino al giorno 31 Maggio 2024 , ore 12,00, può presentare per quanto in oggetto, utilizzando il modello di domanda allegato alla presente, istanza di riassegnazione per le aree (tombe, spazi cimiteriali identificati come stato marciapiede, ecc.), individuate nelle

planimetrie allegate del riquadro "A", riquadro "B — B ampl." e del riquadro "C — C bis" con campitura di colore blu.

La riassegnazione e successiva concessione cimiteriale sarà fatta per un periodo di 50 anni a fronte di un importo concessorio di € 1.000,00 (euro mille/00) per area utilizzabile per tomba singola, di € 2.000,00 (euro duemila/00) per area utilizzabile per tomba doppia e di € 3.000,00 (euro tremila/00) per area utilizzabile per tomba tripla.

Rimarranno a carico del nuovo concessionario le spese per i lavori di riqualificazione, eventuale messa a norma dei manufatti, eventuali esumazioni o estumulazioni e quant'altro necessari per rendere agibili le aree assegnate (tombe, spazi cimiteriali identificati come stato marciapiede, ecc.), secondo una valutazione di esclusiva pertinenza e responsabilità del nuovo concessionario.

La riassegnazione e successiva concessione cimiteriale avverrà secondo lo stato di fatto e di diritto in cui versano le tombe, spazi cimiteriali identificati come stato marciapiede, ecc., e nessuna responsabilità potrà essere fatta valere nei confronti del Comune di Regalbuto per un'imprevista gravosità delle spese per i lavori di riqualificazione e delle eventuali esumazioni o estumulazioni, o di impossibilità di messa a norma dei manufatti e quant'altro necessari per rendere agibili le aree assegnate.

Fra tutte le istanze pervenute si procederà innanzitutto dando priorità a tutti coloro che hanno presentato prima dell'entrata in vigore del Regolamento 22-8-2018, n. 60, istanza di assegnazione per tomba singola, doppia o tripla, secondo l'ordine cronologico delle richieste agli atti di questo Comune, invitando ad uno ad uno tali soggetti a scegliere fra i manufatti disponibili, così come evidenziati nelle planimetrie suddette.

Una volta esaurite tali priorità, se residueranno altri manufatti da riassegnare, ed in presenza di ulteriori istanze pervenute entro il termine del 29-11-2019, ore 12,00, si procederà mediante sorteggio pubblico fra tutti gli altri richiedenti invitando ad uno ad uno tali soggetti dal 1° sorteggiato, al 2° sorteggiato e così via, sino ad esaurimento dei manufatti o delle istanze.

Una volta stipulato il contratto di concessione cimiteriale, il nuovo concessionario entro un anno dovrà eseguire i lavori di riqualificazione idonei a rimuovere lo stato di abbandono in cui attualmente versano le aree.

Le operazioni di esumazione o estumulazione di cui sopra dovranno svolgersi in conformità alle norme vigenti.

Entro cinque anni dalla stipula del suddetto contratto di concessione cimiteriale non potranno aver luogo variazioni d'intestazione di cui all'art. 10 del vigente regolamento n. 60/2018.

Li, 2/6/2014

Il Responsabile del Settore Patrimonio
L'Istruttore Direttivo
Geom. Giuseppe Amore

Visto L'Assessore ai Servizi Cimiteriali