



Comune di Regalbuto

Settore Tecnico Gestione del Territorio
"Servizio Urbanistica"

Prot. n. 1247

Pratica Edilizia n° _____

VALIDA SOLO AI FINI

CONCESSIONE EDILIZIA

(in sanatoria ai sensi dell'art. 36 D.P.R. 380/2001)

DELLA PUBBLICAZIONE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO GESTIONE DEL TERRITORIO

Vista la richiesta presentata in data 21/01/2016 prot. n. 1247 dal sig. Chiavetta Filippo nato a Regalbuto il 30/05/1972 ed ivi residente in via G. Falcone n. 38 - Cod. Fisc. CHV FPP 72E30 H221N, per l'accertamento di conformità ai sensi dell'art.36 del D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 consistenti nell'apertura di un vano finestra nell'unità immobiliare sita al 3° piano dello stabile con ingresso dal civico n. 38 di via Giovanni Falcone - Regalbuto, censita al N.C.E.U. al foglio n. 58 particella n. 630 sub. 18;

Che l'intervento edilizio effettuato, in assenza della Concessione edilizia rientra complessivamente nella tipologia di opere di cui all'art. 7 del vigente Regolamento Edilizio Comunale, annesso al P.R.G. di questo Comune approvato in data 14/11/2005 con Decreto Dir. n. 976 del Dipartimento Regionale Urbanistica dell'Assessorato Territorio ed Ambiente della Regione Siciliana;

Visto il progetto redatto dall'ing. Meli Annalena di Regalbuto, iscritta all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Enna al n. B21, corredato dalla sottoelencata documentazione:

- Tav. U - elaborati grafici (planimetria e prospetto);
- Documentazione fotografica;

Considerato che la ditta interessata, ai sensi del comma 2 art. 36 del DPR n. 380/2001, ha versato alla Tesoreria Comunale la somma di € 516,00 quale sanzione amministrativa c/c postale n. 00014015334 del 02/05/2016;

Considerato che l'intervento edilizio effettuato può ritenersi conforme allo strumento urbanistico vigente sia al momento della loro realizzazione sia al momento di presentazione dell'istanza di sanatoria e pertanto sanabile ai sensi del comma 1 dell'art. 36 del D.P.R. n. 380/2001, sostitutivo dell'ex art. 13 della L. n. 47/85 che si applica nella Regione Siciliana in forza della Circolare n. 4 del 05/05/2004 dell'Assessorato Territorio ed Ambiente - Regione Sicilia;

**in conformità allo strumento urbanistico ed al contenuto degli elaborati progettuali
vistati per approvazione in ogni pagina da questo Ufficio
ed allegati alla presente costituiti da:**

- Tav. U – elaborati grafici (planimetria e prospetto);

RILASCIA

ai sensi del comma 1 dell'art. 36 del D.P.R. n. 380/2001
Concessione Edilizia in sanatoria

al sig. **Chiavetta Filippo** sopra generalizzato, per l'apertura di un vano finestra nell'unità immobiliare sita al 3° piano dello stabile con ingresso dal civico n. 38 di via Giovanni Falcone - Regalbuto, censita al N.C.E.U. al foglio n. 58 particella n. 630 sub. 18.

La presente concessione edilizia:

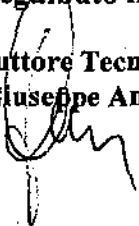
- è rilasciata con riserva dei diritti dei terzi;
- è condizionata alla piena osservanza di tutte le norme legislative e regolamentari che disciplinano l'attività urbanistica ed edilizia e di cui si è fatto cenno in premessa;

Prescrizioni specifiche:

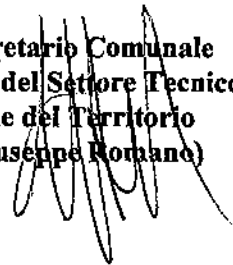
- Nessuna modifica può essere apportata al presente progetto senza autorizzazione comunale, pena le sanzioni previste dalla L.R. n. 37/85.

Regalbuto li, - 5 MAG. 2016

L'Istruttore Tecnico
(Geom. Giuseppe Amore)



Il Segretario Comunale
Dirigente del Settore Tecnico
Gestione del Territorio
(Dott. Giuseppe Romano)



I sottoscritt _____ con recapito in _____ via _____, in nome e conto del titolare dichiara di aver preso visione delle prescrizioni riportate nella presente concessione edilizia accettandole espressamente e dichiara di aver ritirato oggi _____ l'originale della presente concessione edilizia con il relativo allegato facente parte integrante della stessa.

IL DICHIARANTE