

### Avvertenze

Si raccomanda di scrivere in stampatello maiuscolo o a macchina e comunque in modo **chiaro e facilmente leggibile**, barrando le caselle che interessano, ove indicato. **Attenzione: le eventuali parti incomplete e/o non intelleggibili saranno ritenute omesse.**

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto, ovvero sottoscritta ed inviata, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente.

**Modalità di presentazione della presente dichiarazione** - a) per **posta raccomandata** senza ricevuta di ritorno all'indirizzo: Comune di Regalbuto, Servizio Tributi, P.zza della Repubblica, 1 - 94017 Regalbuto; **b) a mezzo fax** al n. 0935911336; **c) per via telematica** all'indirizzo di posta elettronica certificata (P.E.C.) [tributi.comune.regalbuto.en@pec.it](mailto:tributi.comune.regalbuto.en@pec.it); **d) mediante consegna diretta** all'Ufficio Protocollo del Comune di Regalbuto - P.zza della Repubblica, 1.

Spett.le

**Comune di REGALBUTO**

**Ufficio I.M.U.**

**P.zza della Repubblica, 1**

**94017 – Regalbuto**

## IUC -IMPOSTA UNICA COMUNALE-

### IMU -IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – ANNO 2014

Md 01/15 - Regolamento applicativo della IUC (Imposta Unica Comunale) approvato con Deliberazione di C.C. n. 41/2014 e s.m.i.

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà sul possesso ai fini dell'IMU di **unità immobiliari concesse in locazione**, per gli effetti agevolativi previsti dalla Deliberazione Consiliare n. **43/2014** (aliquota di imposta ridotta).

\_\_sottoscritt\_\_ \_\_\_\_\_, nat\_ a \_\_\_\_\_ ( )  
 il \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_ ( )  
 al \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_,  
 telefono ed indirizzo e-mail \_\_\_\_\_

nella qualità di legale rappresentante pro tempore

- della Società/Ditta \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_,  
 partita I.V.A. \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ ( ),  
 al \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_,  
 del/la Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_, nat\_ a \_\_\_\_\_ ( ),  
 il \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_

valendosi delle disposizioni di cui all'art. **47** del D.P.R. **28 dicembre 2000**, n. **445** e consapevole, ai sensi dei successivi artt. **76** e **77**, della **decadenza dai benefici tributari** invocati con la presente e delle sanzioni penali conseguenti in caso di dichiarazione mendace, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi contenenti dati non più rispondenti a verità,

## DICHIARA

secondo quanto previsto dall'art. 12, comma 6, del vigente Regolamento applicativo della IUC (**Imposta Unica Comunale**) ai fini della spettanza, per l'annualità di imposta **2014**, dell'aliquota di imposta ridotta stabilita con la Deliberazione Consiliare n. **43** del **3 settembre 2014** per le unità immobiliari locate, trovandosi nelle condizioni di diritto per usufruire di tale agevolazione:

**A. di aver concesso in locazione**, ad uso \_\_\_\_\_, con apposito contratto **allegato in copia conforme alla presente**, redatto in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ e registrato in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_:

<input type="checkbox"/>	l'unità immobiliare ubicata in Regalbuto (EN) alla _____, posseduta, ai fini dell'IMU, dal _____ al _____ <input type="checkbox"/> a tutt'oggi,
Prog.	a titolo di <input type="checkbox"/> proprietà <input type="checkbox"/> usufrutto <input type="checkbox"/> altro _____, nella misura percentuale del _____%, censita al catasto dei fabbricati alla sezione ____, foglio ____, mappale ____, subalterno ____, con categoria _____, classe _____ e rendita di € _____, al Sig. _____ codice fiscale _____, a decorrere dal _____ e fino a tutto il _____ oppure <input type="checkbox"/> alla Società/Ditta _____ codice fiscale _____, partita I.V.A. _____, a decorrere dal _____ e fino a tutto il _____;

Data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

<input type="checkbox"/>	l'unità immobiliare ubicata in Regalbuto (EN) alla _____, posseduta, ai fini dell'IMU, dal _____ al _____ <input type="checkbox"/> a tutt'oggi,
Prog.	a titolo di <input type="checkbox"/> proprietà <input type="checkbox"/> usufrutto <input type="checkbox"/> altro _____, nella misura percentuale del _____%, censita al catasto dei fabbricati alla sezione ____, foglio ____, mappale ____, subalterno ____, con categoria _____, classe ____ e rendita di € _____, al Sig _____ codice fiscale _____, a decorrere dal _____ e fino a tutto il _____ oppure <input type="checkbox"/> alla Società/Ditta _____ codice fiscale _____, partita I.V.A. _____, a decorrere dal _____ e fino a tutto il _____;

<input type="checkbox"/>	l'unità immobiliare ubicata in Regalbuto (EN) alla _____, posseduta, ai fini dell'IMU, dal _____ al _____ <input type="checkbox"/> a tutt'oggi,
Prog.	a titolo di <input type="checkbox"/> proprietà <input type="checkbox"/> usufrutto <input type="checkbox"/> altro _____, nella misura percentuale del _____%, censita al catasto dei fabbricati alla sezione ____, foglio ____, mappale ____, subalterno ____, con categoria _____, classe ____ e rendita di € _____, al Sig _____ codice fiscale _____, a decorrere dal _____ e fino a tutto il _____ oppure <input type="checkbox"/> alla Società/Ditta _____ codice fiscale _____, partita I.V.A. _____, a decorrere dal _____ e fino a tutto il _____;

<input type="checkbox"/>	l'unità immobiliare ubicata in Regalbuto (EN) alla _____, posseduta, ai fini dell'IMU, dal _____ al _____ <input type="checkbox"/> a tutt'oggi,
Prog.	a titolo di <input type="checkbox"/> proprietà <input type="checkbox"/> usufrutto <input type="checkbox"/> altro _____, nella misura percentuale del _____%, censita al catasto dei fabbricati alla sezione ____, foglio ____, mappale ____, subalterno ____, con categoria _____, classe ____ e rendita di € _____, al Sig _____ codice fiscale _____, a decorrere dal _____ e fino a tutto il _____ oppure <input type="checkbox"/> alla Società/Ditta _____ codice fiscale _____, partita I.V.A. _____, a decorrere dal _____ e fino a tutto il _____;

<input type="checkbox"/>	l'unità immobiliare ubicata in Regalbuto (EN) alla _____, posseduta, ai fini dell'IMU, dal _____ al _____ <input type="checkbox"/> a tutt'oggi,
Prog.	a titolo di <input type="checkbox"/> proprietà <input type="checkbox"/> usufrutto <input type="checkbox"/> altro _____, nella misura percentuale del _____%, censita al catasto dei fabbricati alla sezione ____, foglio ____, mappale ____, subalterno ____, con categoria _____, classe ____ e rendita di € _____, al Sig _____ codice fiscale _____, a decorrere dal _____ e fino a tutto il _____ oppure <input type="checkbox"/> alla Società/Ditta _____ codice fiscale _____, partita I.V.A. _____, a decorrere dal _____ e fino a tutto il _____;

ulteriori unità immobiliari in allegato;

**B.** di aver corrisposto l'IMU riferita alle suindicate unità immobiliari, dovuta per l'annualità **2014**, nella misura ridotta dello **0,60%**, per gli effetti agevolativi previsti dalla norma deliberativa che disciplina il beneficio tributario invocato, riportata a seguire, ricorrendone tutte le condizioni applicative ivi enunciate;

**C.** di essere consapevole che la presente dichiarazione si intenderà tacitamente riproposta, per i medesimi effetti agevolativi, anche per le annualità di imposta successive, **ove identicamente previsti**

Data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_



dalle Deliberazioni Consiliari annuali approvative delle aliquote di imposta ed in costanza del diritto al beneficio invocato;

- D. di impegnarsi ed obbligarsi a comunicare la cessazione dei presupposti per l'applicazione dell'agevolazione tributaria richiesta e dichiarata con la presente, entro il termine ordinario per la presentazione della dichiarazione di variazione relativa all'IMU;
- E. di essere a conoscenza delle vigenti norme regolamentari comunali in materia di IUC ed in particolare di quelle che disciplinano l'IMU e le relative norme sanzionatorie in caso di infedele/omessa/tardiva dichiarazione e/o parziale/omesso/ritardato versamento del tributo alle scadenze prescritte, accettandole senza condizione o riserva alcuna.

Ulteriori eventuali dichiarazioni integrative e precisazioni:

Stralcio del dispositivo della Deliberazione di Consiglio comunale n. 43 del 3 settembre 2014 concernente "Imposta municipale propria (IMU) e Tributo per i servizi indivisibili (TASI) - Determinazione delle aliquote e delle detrazioni di imposta per l'anno 2014"

- D E L I B E R A -

Tabella di riepilogo delle aliquote, detrazioni e agevolazioni IMU e TASI per l'anno 2014

Pr.	Fattispecie impositiva	Aliquote anno 2014 (per mille)	
		IMU	TASI
	===omissis===		
8	Unità immobiliari regolarmente locate, con apposito contratto scritto e registrato, anche parzialmente ed a prescindere dalla natura e durata, fatta esclusione per le unità immobiliari ad uso produttivo classificate nel gruppo catastale D:	6,00	===omissis===

luogo

data

IL DICHIARANTE\*

\* datare e firmare tutte le pagine che compongono la dichiarazione

Allegati:

- ✓ contratto di locazione del \_\_\_\_\_, registrato il \_\_\_\_\_;
- ✓  documento di identità o di riconoscimento equipollente in corso di validità \_\_\_\_\_;
- ✓ \_\_\_\_\_.

da compilare a cura del dipendente addetto a ricevere la dichiarazione qualora la stessa venga sottoscritta in sua presenza

generalità del dipendente: Nome \_\_\_\_\_, Cognome \_\_\_\_\_, Servizio \_\_\_\_\_

**Si attesta che la sottoscrizione della suesposta dichiarazione è stata apposta in mia presenza.**

data

timbro e firma per esteso del dipendente

**Informativa ex art. 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196**

Desideriamo informarla che il Codice in materia di protezione dei dati personali prevede la tutela dei dati personali che la riguardano. Il trattamento dei Suoi dati sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti.

Le forniamo pertanto le seguenti informazioni:

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Regalbuto, nella persona del Sindaco, con sede alla P.zza della Repubblica, 1 - 94017 Regalbuto.

Il responsabile del trattamento dei dati personali ed il soggetto presso il quale gli stessi sono raccolti è il Responsabile del Settore Economico-Finanziario, nella qualità di Funzionario Responsabile dei tributi comunali, con sede alla P.zza della Repubblica, 1 - 94017 Regalbuto.

I dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

I dati personali forniti saranno oggetto di trattamento da parte del Comune di Regalbuto per il perseguimento delle sole finalità istituzionali per le quali i dati stessi sono stati forniti.

Il trattamento dei dati sarà effettuato mediante strumenti informatici e su supporti cartacei, da parte dei soggetti appositamente incaricati.

L'interessato può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 presso il Responsabile del Settore Economico-Finanziario, nella surrichiamata qualità, con sede alla P.zza della Repubblica, 1 - 94017 Regalbuto.